

OVERBY LYG STRAND**REFERAT AF
ORDINÆR GENERALFORSAMLING
AFHOLDT LØRDAG DEN 27. JUNI 2015
PÅ VIGGO ERIKSENSVEJ 29****Tilstede:**

V8 (2), V14 (2), V23, V27, V29, V31, V34, V36A (2), V36C, V37B (2), V38 (2) – I alt 11 grunde repræsenteret af 16 personer

Afbud: V25, V37A

Dagsorden ifølge vedtægter

1. Valg af dirigent
2. Formandens beretning
3. Kassererens regnskabsaflæggelse
4. Budget, herunder fastsættelse af kontingent
5. Eventuelt indkomne forslag
6. Valg af bestyrelsesmedlemmer, suppleanter og revisor/revisorsuppleant
7. Eventuelt

Ad. 1: Valg af dirigent

Hans Christian Andersen valgt som dirigent og konstaterede generalforsamlingen korrekt indkaldt og gyldig jf. vedtægter.

Ad. 2: Formandens beretning

2.1 Brev fra Svend & Lisbeth (v37a) vedr. spærring af sti på deres grund pga. øget trafik. Dette brev med tilkendegivelse af at der fortsat vil være mulighed for passage i sparsomt omfang er lagt på hjemmesiden sammen med nærværende referat – Mail fra Stine & Bøje (v41) vedr. samme sag og hævde er også lagt på hjemmesiden. Henvendelse fra GF til Natur & miljø Odsherred, som har svaret:

“Den sti du omtaler mellem matrikel 9ab og 9bø er formentlig opstået, som du selv beskriver, fordi der er blevet gået der.

Der er ikke et udlagt vej/sti-areal, hvortil en vejret/færdselsret er tilknyttet.

Jeg mener derfor, det er et privatretligt forhold, hvorvidt og hvem der har vejret/færdselsret til den nu afspærrede sti.

Hævde er et kompliceret område, som jeg ikke kan gå ind i, men må afgøres af domstolene.

Efter min vurdering er hævde i forhold til veje almindeligvis knyttet til en person(kreds) og ikke en ejendom, med mindre vejadgangen er eneste eller væsentligste adgang til ejendommen. Dette mener jeg ikke er tilfældet her, da stien jo ikke er adgangsvej til en ejendom.”

Bestyrelsen har drøftet og svaret Svend og Lisbeth at vi orienterer om deres brev på dagens Generalforsamling og publicerer det til foreningens medlemmer.

2.2 Brev fra Odsherred kommune om at man overgår til mail til fremtidig korrespondence. Vedlagt referat fra Sommerhusrådet for Odsherreds Landliggere (SOL) årsmøde 9/8-14. Se link til SOL på vores hjemmeside.

SOL: Indkaldelse til årsmøde for grundejerforeningsformænd 8/8-15.

2.3 SAGT

OVERBY LYG STRAND

- Nyhedsbrev i marts
- SAGT referat fra repr. Møde 14/4-15 (se link til SAGT på vores hjemmeside)

2.4 Mail fra GF Havnemarken, Bjerge Nordstrand vedr. planer om etablering af havvindmøller i Jammerland Bugt. Opfordring til protest. Se i øvrigt <http://www.jammerlandbugt.dk>

Beretningen blev godkendt. Tilkendegivelse fra fremmødte på Generalforsamlingen, om, at man ikke uden videre godtager, at man sløjfer den i punkt 2.1 nævnte sti og opfordrer til at der indgås et forlig.

Ad. 3: Kassererens regnskabsaflæggelse

Regnskab vedlagt indkaldelse

Udgifter vedr. primært:

Vej: kalciumlag, Bidrag til hegnsvej, Nyt skilt ved nummer, Større reparation

Regnskab godkendt

Ad. 4: Budget, herunder fastsættelse af kontingent

Budget udleveret på møde

Kontingent fastholdes.

Reserveret til storreparation af vej i efteråret 2015

Budget og kontingent godkendt

Ad. 5: Eventuelt indkomne forslag

Der var ikke indkommet forslag til behandling på generalforsamlingen

Ad. 6: Valg af bestyrelsesmedlemmer, suppleanter og revisor/revisorsuppleant

På valg var: Lars Geest (kasserer)
 Hanne Hansen (bestyrelsesmedlem)
 Kurt Larsen (suppleant) 1 år
 Britta Barlebo (revisorsuppleant)

Den ny bestyrelse er således:

Ellen Harre (formand)
Jørgen Holmenlund (sekretær)
Hanne Hansen (bestyrelsesmedlem)
Lars Geest (kasserer)
Kurt Larsen (suppleant)
Hans Christian Andersen (revisor)
Britta Barlebo (revisorsuppleant)

Ad. 7: Eventuelt

Forslag om at reparere/udskifte bord bænk på strandareal. Dette er efterfølgende iværksat til udførelse medio august.

Generalforsamlingen afsluttedes herefter i god ro og orden.

OVERBY LYNG STRAND

Efterfølgende deltog de fremmødte i rydning af stien til stranden, lapning af fælles vej samt fælles grill arrangement.

Stor tak til Mette og Lars for at stille hus og have til rådighed for generalforsamlingen.

Hans Christian Andersen (dirigent)

Jørgen Holmenlund (sekretær)