

OVERBY LYG STRAND**REFERAT AF
ORDINÆR GENERALFORSAMLING
AFHOLDT SØNDAG DEN 29. JUNI 2014****Tilstede:**

Nr. 8, Nr. 13, Nr. 14, Nr. 23, Nr. 25, Nr. 29, Nr. 31, Nr. 34, Nr. 36A, Nr. 37B, Nr. 38 – I alt 11 grunde repræsenteret af 18 personer

Afbud: Nr. 7, Nr. 33, Nr. 37A

Dagsorden ifølge vedtægter

1. Valg af dirigent
2. Formandens beretning
3. Kassererens regnskabsafklæggelse
4. Budget, herunder fastsættelse af kontingent
5. Eventuelt indkomne forslag
6. Valg af bestyrelsesmedlemmer, suppleanter og revisor/revisorsuppleant
7. Eventuelt

Ad. 1: Valg af dirigent

Hans Christian Andersen valgt som dirigent og konstaterede generalforsamlingen korrekt indkaldt og gyldig jf. vedtægter.

Ad. 2: Formandens beretning

Der har ikke været egentlige sager til behandling i det forgangne år.

Foreningen har modtaget følgende post fra Odsherred kommune i løbet af 2013:

- Indbydelse til møde for sommerhusgrundejerforeningerne i Odsherred til den 11. august i Vighallerne.
- Indbydelse til Workshop om etablering af stier i Odsherred kommune, 5.11 kl 19 i Fårevejle.
- Brev efter stormen 9. dec vedr. oprydning og fjernelse af fældede og væltede træer samt strandingsgods.
- Brev om fjernelse af affald på offentlige strande i Odsherred kommune 11. april.

Grundejerforeningen involverer sig gennem SAGT (Sammenslutningen af grundejere i Trundholm) i en række aktiviteter med fælles interesse for grundejere i Odsherred. SAGT's beretning (Sket i SAGT april 2013 – 2014) kan ses på vores hjemmeside <https://www.overbylyngstrand.dk>.

På overskriftsniveau handler aktiviteterne om:

Samarbejde med kommunen - Fald i indbrud som følge af intensiveret politiindsats - Kloakeringsarbejdet, som genoptages i 2015 – Vandkvalitet i Sejerøbugen.

Deltagelse i SAGT's møder er åbent for alle medlemmer og fremtidige indkaldelser vil blive publiceret på vores hjemmeside.

Bestyrelsen har sammen med medlemmer fra SAGT haft drøftelser med kommunen om etablering af lokalplaner. Det kan eksempelvis handle om regler, der har til formål at bevare områdets unikke præg eller at fastlægge standarder for bebyggelse, så området ikke ender som en trailerpark. Kommunen var på et tidspunkt meget positiv omkring dette, men har nu meddelt, at det slet ikke kan lade sig gøre. Tilbage er så muligheden for at lyse servitutter på parceller inden for de områder man

OVERBY LYNG STRAND

ønsker at beskytte, men denne proces vurderes meget vanskelig at gennemføre i praksis, da den kræver 100%'s tilslutning.

Beretningen blev godkendt

Ad. 3: Kassererens regnskabsaflæggelse

Indkaldelse til GF og rykkerproces adskilt, hvilket har givet mindre administration og koordination mellem kasserer og sekretær.

Regnskab godkendt

Ad. 4: Budget, herunder fastsættelse af kontingent

Kontingent fastholdes. Vi har ikke indtægter til fuld årlig reparation af grusvej, men vores likviditet tillader at vi udfører en nu. Vi vil dog forsøge at vente, da vejen er i god stand takket være en række medlemmers frivillige initiativ med at lappe huller.

Budget godkendt

Ad. 5: Eventuelt indkomne forslag

Der var ikke indkommet forslag til behandling på generalforsamlingen

Ad. 6: Valg af bestyrelsesmedlemmer, suppleanter og revisor/revisorsuppleant

På valg var:

- Ellen Harre (formand)
- Jørgen Holmenlund (sekretær)
- Hanne Hansen (bestyrelsesmedlem)
- Hans Christian Andersen (revisor)

Den ny bestyrelse er således:

- Ellen Harre (formand)
- Jørgen Holmenlund (sekretær)
- Hanne Hansen (bestyrelsesmedlem)
- Lars Geest (kasserer)
- Kurt Larsen (suppleant)
- Hans Christian Andersen (revisor)
- Britta Barlebo (revisorsuppleant)

Ad. 7: Eventuelt

Opfordring til at **holde veje fri for grene**. Grundejerne har pligt at klippe grene mod vej. Se pjecen "Den lille grønne" om kravene til dette.

Kør forsigtigt og med lav fart. For høj fart er med til at ødelægge vores grusvej, så den kræver hyppigere vedligeholdelse.

Bestyrelsen opfordredes til at undersøge hvad det vil koste foreningen at **anskaffe en fælles buskrydder**.

Hvornår kloakering? Jf. "Status på sommerhuskloakering" dateret 10. juni 2014, som kan findes i nyhedsarkivet på www.odsherredforsyning.dk, genoptages kloakeringen i 2015. Fra 2019 til 2025 færdigkloakeres Sejerøbugten på strækningen mellem Høve og Havnebyen. Rækkefølge og tidsplan for kloakering af disse områder, fastlægges i næste spildevandsplan.

OVERBY LYNG STRAND

Sommerhuskloakeringsprojektet er forsinket bl.a. som følge af en verserende sag mellem staten og en række kommuner omkring betaling for vejvandsafledning gennem kloaknettet.

Generalforsamlingen afsluttedes herefter i god ro og orden.

Efterfølgende deltog de fremmødte i rydning af stien til stranden samt fælles grill arrangement.

Stor tak til Mette og Lars for at stille hus og have til rådighed for generalforsamlingen.

Hans Christian Andersen (dirigent)

Jørgen Holmenlund (sekretær)