

SAGT Beretning.

Indledning

På repræsentantskabsmødet 2019 var formand Peter Post Hansen (PPH) og bestyrelsesmedlemmerne Maj Lundqvist (ML) og Karl-Anker Thorn (KAT) på valg. Alle blev genvalgt. Bestyrelsessuppleant Max Metzloff blev genvalgt, ligeledes blev revisor Robert Ludvigsen og revisorsuppleant Ole Lyngdam Pedersen.

Bestyrelsen så herefter ud som følger:

Formand - Peter Post Hansen

Næstformand - Poul Jørgensen

Kasserer - Kirsten Laage-Petersen

Bestyrelsesmedlem - Maj Lundqvist

Bestyrelsesmedlem - Karl-Anker Thorn

Bestyrelsessuppleant - Max Metzloff

SAGTs bestyrelse har i 2019 afholdt 6 bestyrelsesmøder – heraf 1 heldagsmøde samt

1 repræsentantskabsmøde.

Desuden deltaget i:

1 møder i KSO (Koordinationsudvalget for sammenslutninger af fritidshusejere i Odsherred),

1 Borgermøde

2 møder i OF (Odsherreds Forsyningsselskab),

1 GRO Workshop

3 møder i Grønt Råd.

Årsmøder for grundejere "Landliggermøder" blev afholdt 4. maj og 24. august. "Nyhedsbreve" kan man abonnere på <https://www.odsherred.dk/tilmeld-dig-sommerhusnyt>.

Mødet den 4. maj 2019 – programmet var:

Sortering af affald.

Visit Odsherred – Solvognens fundsted

Skiltning i sommerhusområder –

https://www.odsherred.dk/sites/default/files/oplaeg_til_sommerhusejere_sommerhusveje_i_odsherred_4_maj

Endelig var der også nyt fra administrationen v/ centerchef Kirsten Gyalokay. Punktet gik lidt i "fisk" da debatten om vedligeholdelse af private fællesveje kom til at dreje sig mest op Odsherred Kommunes opsigelse af vedligeholdelsesaftaler.

Kommunen ville planlægge en workshop primo 2020.03.30

https://www.odsherred.dk/sites/default/files/oplaeg_til_sommerhusejere_om_vedligeholdelse_af_pri_4_maj

Mødet 24. august 2019 - programmet var:

Oplæg fra Forsyningen – <https://www.odsherred.dk/sites/default/files/forsyningen>

Naturen i Sommerhusområderne –

https://www.odsherred.dk/sites/default/files/naturen_i_sommerhusomraader

Nyt fra Miljø- og Klimaudvalget – der handlede om affaldssortering og nye affaldsspande samt indsamling af tang.

https://www.odsherred.dk/sites/default/files/nyt_fra_miljoe-og_klimaudvalget

Geopark Odsherred hvor Hans-Jørgen Olsen og Jacob Walløe Hansen fortalte om landskab og mennesker.

Beskæring – som altid er og har været et problem da vore veje er smalle og renovationsvogne/brandbiler m.v. bliver større og større.

<https://www.odsherred.dk/sites/default/files/beskaering>

Klimaændringer var også på programmet – de store regnmængder der gør det vanskeligt for alle – grundejere/-foreninger – at vedligeholde vore veje.

Kystbeskyttelse – der arbejdes på et dige anlæg ved Abildøre, forhøjelse af dige ved Egenæs, lovliggørelse/ombygning af kystværn ved Platanvej, erosion beskyttelse af et antal ejendomme på Korshage m.v.

Blå flag som i 2018 blev erstattet med ordningen "Kyst & Strand" med tilhørende eget flag. Man kan finde en App for "Kyst & Strand"

(Android versionen findes i Google Play på:

<https://play.google.com/store/apps/details?id=dk.neophyte.odsherred>

iPhone versionen ligger i AppStore:

<https://apps.apple.com/dk/app/kyst-og-strand-odsherred/id1392531178?l=da>

App for Kyst & Strand strande

På Odsherred Kommunes Kyst & Strand - app kan man søge strande og aktiviteter efter særlige kriterier –fx kan det være toiletforhold, børnevenlighed, vandsport, kiosk, handicapvenlighed og en række andre faciliteter.

App'en fortæller om bundforhold og vandkvalitet, og man vil altid vide, hvilken strand, man er tættest på. Herudover er der på hver strand et fysisk kort over lokalområdet.

De seks strande, som hidtil har haft Blå Flag er kommet med i ordningen. I løbet af et par år er det målet, at flere strande og kyststrækninger bliver en del af ordningen.

Kontrollen af badevand på Kyst & Strand strande

Der vil blive holdt samme niveau for vandkontrol på Kyst & Strand Strande som under Blå Flag-ordningen, dvs. der foretages 20 prøver i en sæson – en

del andre strande får målt vandet mellem 4 g 10 gange. Planen er at det fremover vil blive ligeligt fordelt.

Herudover kan du på www.badevand.eurofins.dk slå op på en bestemt strand og se en analyserapport.

Beskæring langs vejene - Kommunen har stadig fokus på beskæring langs vore veje, og får jævnlige rapporter fra kommunalt ansat personale når de på deres vej rundt i områderne støder på træer/buske der er generende for trafikken. Odsherred Forsyning (OF) – Forsyningen har fået ny direktør Fanny Villadsen og bestyrelsesformanden Vagn Ytte er fremover næstformand – ny bestyrelsesformand er Allan Andersen.

I perioden 2019-2021 kloakeres Hønsinge Lyng. Det har været rigtig svært at være OF pga. det ekstreme vejr med regn, regn og atter regn.

Det har desuden været nødvendigt med at etablere trafikregulering i området. Således har dele af Smidholmvej været spærret fra begyndelsen af 2020 med forventet åbning i marts – måske Corona virus har forlænget spærringen.

Efter Hønsinge Lyng går turen til Vig Lyng nord. OF afholder løbende møder med grundejerne i de pågældende områder. Der fotograferes inden arbejdet går i gang og der aftales hvor og hvem der skal beskære eventuelle steder.

Den nye tidsplan ser pt. således ud:

Hønsinge Lyng – år 2019-2021

Vig Lyng nord – år 2020-2025

Ellinge Lyng – år 2020-2025

Planen for Hov Vig er nu 2019-2025

Tilmeld dig SMS-SERVICE og få besked 14 dage, inden slamsugeren kommer. Du kan også tilmelde din sommerhusadresse.

Odsherred Kommune & Forsyning arbejder sammen med Holbæk Kommune på et fælles rensningsanlæg i Faarevejle med udløb i Nekseløbugten. Kommunen ser det som et stort plus, idet man får et nyt og optimeret rensningsanlæg. Borgerne ud til Nekseløbugten er selvfølgelig meget bekymrede for den i så fald kommende vandkvalitet.

Kommunen er af den opfattelse, at vandkvaliteten ikke forringes.

SAGTs hjemmeside – vi må beklage der har været nogle mangler.

Hjemmesiden er nu opdateret med sidste nyt, mødekalender regnskab 2019 – referaterne kan findes under arkiv. Der vil til stadighed være ting der kan/bør kunne findes på vor hjemmeside. Her kunne I være til stor hjælp med at "efterlyse" emner.

<https://sagt-odsherred.dk/sagt>

Årets gang – efter nedlæggelsen af SOL hvor vor aktivitet for størstedelen handlet om at deltage i de møder der er åbne for alle, samt at rådgive grundejerforeningerne når de har henvendt sig,

SAGT har fået et spørgsmål vedrørende sammenlægning af 2 grundejerforeninger.

Kan det lade sig gøre?

Det mener vi godt det kan, hvis man er enige om det, og det ikke er i strid med ordlyden i begge foreningers vedtægter. Og endvidere ikke kommer i strid med kommunalt besluttede lokalplaner, tinglyste servitutter på alle eller kun nogle parceller og andre lignende besværligheder.

Herefter kræver det, at man i begge foreninger efter grundig forberedelse behandler en sammenlægning på de ordinære generalforsamlinger, således at en endelig fulgyldig beslutning kan tages i begge foreninger hver især på en ekstraordinær generalforsamling.

Henvendelse fra en grundejerforening i Lumsås.

Foreningen ønskede hjælp/svar på, om man i sine vedtægter kan lovligt pålægge grundejerne der bygger nyt (og dermed får store tunge lastbiler på grus / asfaltvejene) udgift til genoprettelse af div. skader.

Svar: I mange foreninger har man indlagt afsnit om reovering af vejen ved byggeri – her er nok kun tale om det stykke af vejen ud for parcellen. Spørgsmålet gik mere på hele vejstrækningen – her henviste vi til vor advokat.

Odsherred Kommunes trafikteam inviterer til Workshop den 17. april 2020 – vær dog opmærksom på at det kan blive aflyst/udsat pga. Corona.

Skorstensfejerordning

I 2020 går Odsherreds 2 skorstensfejere på pension.

Kasper Kaas har pr. 1. marts overtaget skorstensfejerydelsen i Odsherred nord efter Sv.Aa. Madsen der varetog opgaven gennem 27 år.

Vedrørende Odsherred syd overtages skorstensfejerydelsen af Kenneth Søgaard pr. 1. maj efter Jørgen Gustavsens.

Få besked på sms eller mail:

- Vi vil tilbyde digital løsning til vores kunder, således at borgerne kan tilmelde sig via sms eller mail og herigennem få besked, når skorstensfejeren er på vej, og når han har været på besøg. Vi vil også gøre kontakten og dialogen mellem den enkelte kunde og skorstensfejer, der kommer på besøg, lidt mere personlig og direkte, så kunden fx kan ringe direkte til skorstensfejeren, hvis der er behov for spørgsmål, råd eller vejledning, siger Kasper Kaas, der også selv vil prioritere at komme ud og rense skorstene og have kundekontakt, når tiden tillader det.

Som udgangspunkt er det fortsat den samme skorstensfejer, der har de samme områder at besøge som hidtil. Sommerperioden er klart den mest travle, særligt i sommerhusområderne, som udgør en stor del af boligmassen med brændeovne i Odsherred.

Skorstensfejergerningen er en lovpligtig ydelse og omfatter en årlig rensning, fejning og eftersyn af skorstenen og ildstedet. Derudover er skorstensfejeren også den myndighed, der skal godkende nyetablerede ildsteder med pejs, brændeovn og skorsten, og Kasper Kaas påpeger, at skorstensfejeren gerne kommer og giver gode råd om placering mv. af ildstedet, inden det bliver etableret i fx nybyggeri og gerne fører dialog med bygherren herom.

Vil du gerne kontaktes pr. mail eller sms, så du ved, når skorstensfejeren er på vej, kan du oplyse navn, adresse, telefonnummer og mail og sende en mail til odsherrednord@skorstensfejeren.dk Gebyr for skorstensfejning opkræves automatisk via ejendomsskatten.

Rute 21 – et antal grundejerforeninger incl. SAGT har arbejdet for bedring af trafikforholdene – især for den bløde trafik på tværs af Rute 21 ved Overby Lyng. Efter gentagende korrespondance til Vejdirektoratet – hvorunder Rute 21 hører – er det ikke lykkedes at få forbedringer i stand.

SAGT har gennem flere år forsøgt at få cykelsti langs vejen fra Lumsås til Havnebyen, men svaret fra Kommunen er, at man kan komme til Havnebyen af grusveje – Marguerite ruten, samt at Kommunen fortrinsvis arbejder på cykelstier på skoleveje.

Med venlig hilsen

SAGT bestyrelse